# П Р О С П Е К Т

***за преземање на акции издадени од Фабрика Карпош АД Скопје, Акционерско друштво за проектирање, производство и монтажа на бетонски префабрикати, станови, индустриски објекти, мостови и далноводи - Скопје (Фабрика Карпош АД Скопје)***

Комисијата за хартии од вредност не одговара за веродостојноста, потполноста и точноста на податоците содржани во Проспектот за преземање на акции издадени од Фабрика Карпош АД Скопје, Акционерско друштво за проектирање, производство и монтажа на бетонски префабрикати, станови, индустриски објекти, мостови и далноводи - Скопје (Фабрика Карпош АД Скопје)

1. ПОДАТОЦИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ 3
2. ОДГОВОРНИ ЛИЦА 3
2.1. Податоци за лицата кои се одговорни за информациите содржани во Проспектот 3
2.2. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот 3
2.3. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот 4
3. ПОДАТОЦИ ЗА ОВЛАСТЕНОТО ПРАВНО ЛИЦЕ КОЕ ВО ИМЕ И ЗА СМЕТКА НА ПРЕЗЕМАЧОТ ЈА ДАВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ 4
4. ПОДАТОЦИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО 4
4.1. Фирма и седиште на целното друштво 4
4.2. Хартии од вредност на кои се однесува понудата за преземање 5
5. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ 5
5.1. Услови под кои се спроведува понудата 5
5.2. Постапка за прифаќање на понудата 6
5.3. Детален опис на условите за откажување на понудата за преземање 9
5.4. Детален опис на условите за раскинување на понудата за преземање, доколку понудата за преземање е дадена со услови за раскинување од член 17 од Законот за преземање на акционерските друштва 10
5.5. Детален опис на условите за одложување на понудата за преземање (условите за одложување мора да бидат во согласност со член 30 од Законот за преземање на акционерските друштва) 10
5.6. Други значајни информации во врска со понудата за преземање 10
6. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО И ЗА ХАРТИИТЕ ОД ВРЕДНОСТ НА КОИ СЕ ОДНЕСУВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ 10
6.1. Основни податоци за целното друштво 11
6.2. Основни податоци за хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање 11
6.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со целното друштво и за начинот на нивното заедничко дејствување 12
6.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на хартии од вредност издадени од целното друштво, согласно следната табела 12
6.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија 13
7. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ 31
7.1. Основни информации за преземачот 31


Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

7.2. Податоци за друштвата кои во врска со понудата за преземање дејствуваат во свое име и за сметка на преземачот 32
7.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со преземачот и за начинот на нивното заедничко дејствување 32
7.4. Податоци за процентуалното учество и видот на хартиите од вредност, како и учеството во правата на глас кои преземачот и лицата кои дејствуваат заеднички при објавувањето на понудата за преземање веќе ги има во целното друштво 32
7.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија 33
7.6. Податоци за изворите на финансирање на понудата за преземање (дали понудата ќе се финансира од сопствените парични средства, преку кредит од банка или на друг начин) и за последиците од понудата на извештајот за финансиската состојба и извештајот за сеопфатната добивка на преземачот или на групата на која и припаѓа 50
7.7. Опис на некои значајни контакти, трансакции или преговори од страна на преземачот со целното друштво на кои се однесува понудата за преземање или со некои од акционерите на целното друштво 50
*8. Очекувани исходи на понудата за преземање* 50
8.1. Цел на понудата за преземање 50
8.2. Намерата и плановите на преземачот во однос на идното работење на целното друштво, и ако понудата за преземање има влијание и во однос на идното работење на преземачот – правно лице 50
8.3. Деловната политика на целното друштво по преземањето 51

Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

## 1. ПОДАТОЦИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ

1. **Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, со седиште на ул. Методија Андонов Ченто бр.3, 1000 Скопје, со ЕМБС 5725631 застапувано од Трајанче Стефанов, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Васко Карангелески бр.23/13, 1000 Скопје.

## 2. ОДГОВОРНИ ЛИЦА

2.1. Податоци за лицата кои се одговорни за информациите содржани во Проспектот

- Податоци за лицата кои се одговорни за информациите содржани во Проспектот, а кои се однесуваат на **Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, со седиште на ул. Методија Андонов Ченто бр.3, 1000 Скопје, со ЕМБС 5725631 застапувано од Трајанче Стефанов, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Васко Карангелески бр.23/13, 1000 Скопје:

  - Трајанче Стефанов – управител

2.2. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот

***„Според нашите уверувања и сознанија и согласно со податоците со кои располагаме, под морална, материјална и кривична одговорност изјавуваме дека во Проспектот се содржани сите податоци кои му се потребни на сопственикот на хартиите од вредност кои се предмет на понудата за преземање да донесе правилна одлука во врска со прифаќањето или неприфаќањето на понудата за преземање, дека објавените податоци се вистинити, потполни и точни и дека не се испуштени било какви податоци кои би можеле да имаат влијание на одлуката на сопственикот на хартии од вредност да ја прифати понудата за преземање или не".***

- **Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, со седиште на ул. Методија Андонов Ченто бр.3, 1000 Скопје, со ЕМБС 5725631 застапувано од Трајанче Стефанов, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Васко Карангелески бр.23/13, 1000 Скопје

  - Трајанче Стефанов

____________________________________

2.3. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот

***„Понудата се однесува на сите акционери кои поседуваат хартии од вредност и тоа 62.078 обични акции со право на глас издадени од Фабрика Карпош АД Скопје, Акционерско друштво за проектирање, производство и монтажа на бетонски префабрикати, станови, индустриски објекти, мостови и далноводи - Скопје (Фабрика Карпош АД Скопје). Преземачот се обврзува да ја купи секоја хартија од вредност во согласност со пропишаните и објавените услови“.***

- **Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, со седиште на ул. Методија Андонов Ченто бр.3, 1000 Скопје, со ЕМБС 5725631 застапувано од Трајанче Стефанов, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Васко Карангелески бр.23/13, 1000 Скопје

  Трајанче Стефанов

  ____________________________________________

## 3. ПОДАТОЦИ ЗА ОВЛАСТЕНОТО ПРАВНО ЛИЦЕ КОЕ ВО ИМЕ И ЗА СМЕТКА НА ПРЕЗЕМАЧОТ ЈА ДАВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

Комерцијална банка АД Скопје (преку Дирекцијата за вршење на услуги со хартии од вредност) со седиште на ул.„Васил Иљоски“ бр.3, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија, со даночен број МК4030989254937 и ЕМБС 4065573.

## 4. ПОДАТОЦИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО

4.1. Фирма и седиште на целното друштво

Издавач на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање е **Фабрика Карпош АД Скопје, Акционерско друштво за проектирање, производство и монтажа на бетонски префабрикати, станови, индустриски објекти, мостови и далноводи - Скопје (Фабрика Карпош АД Скопје)** со седиште на ул. Ацо Шопов бр. 76, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија, регистрирано во Централниот регистар на Република Северна Македонија со даночен број МК4030948263700 и ЕМБС 4054890 (во понатамошниот текст **Фабрика Карпош АД Скопје**).

Основната дејност на Друштвото е изградба на станбени и нестанбени згради.

4.2. Хартии од вредност на кои се однесува понудата за преземање

- Вид и род: Понудата за преземање се однесува на обични акции со право на глас издадени од Фабрика Карпош АД Скопје.

- Број на хартии од вредност на кои се однесува понудата за преземање: Понудата за преземање се однесува на сите 62.078 обични акции со право на глас издадени од Фабрика Карпош АД Скопје со ИСИН број: MKFKAR101010, освен 74.778 обични акции со право на глас кои се во сопственост на преземачот Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, 149.222 обични акции на кои им е регистрирано ограничување на правото на глас кои се во сопственост на Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје и 13.034 сопствени акции кои ги поседува Фабрика Карпош АД Скопје.

## *5. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ*

5.1. Услови под кои се спроведува понудата

5.1.1. Цената по која преземачот се обврзува да ги откупи хартиите од вредност, односно односот на замена

Преземачот се обврзува да ги откупи сите 62.078 обични акции со право на глас по цена од 350,00 денари по акција.

5.1.2. Начинот на утврдувањето на цената по која ќе се откупуваат хартиите од вредност, односно односот на замена

Утврдената цена од 350,00 денари по акција е еднаква со просечната цена на обичните акции издадени од Фабрика Карпош АД Скопје, постигната на Македонската Берза за хартии од вредност во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање.

5.1.3. Датумот на започнување и датумот на завршување на рокот за прифаќање на понудата за преземање од страна на сопствениците на хартиите од вредност

Рокот на прифаќање на понудата за преземање започнува од денот на првото објавување на понудата за преземање, и ќе заврши 28 календарски дена по започнувањето на рокот за прифаќање на понудата за преземање.

Рокот за прифаќање на понудата за преземање започнува на 29.01.**2026** година и завршува на 25.02.**2026** година.

5.1.4. Доколку преземачот утврди праг на успешност, најмалата количина на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање, која треба да биде прифатена, за понудата за преземање да се смета за успешна (за секој вид и род на хартии од вредност поединечно), односно најнискиот процент од сите

**Друштво за внатрешен и надворешен промет**
**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

хартии од вредност на целното друштво кои преземачот, заедно со хартиите од вредност кои веќе ги поседува, треба да го стекне врз основа на понудата за преземање за таа да биде успешна

Понудата за преземање се однесува на сите 62.078 акции определени во точка 4.2 од овој Проспект.

Не се определува најмала количина на обични акции со право на глас на кои се однесува Понудата за преземање која треба да биде прифатена за Понудата за преземање да се смета за успешна.

5.1.5. Доколку преземачот во постапката за преземање се стекне со најмалку 95% од хартиите од вредност на целното друштво, податок дали ќе го користи правото на принудна продажба од член 63 од Законот за преземање на акционерските друштва

Доколку Преземачот во постапката за преземање се стекне со најмалку 95% од хартиите од вредност на целното друштво, тој планира да го користи правото на принудна продажба од член 63 од Законот за преземање на акционерските друштва.

5.1.6. Трошоците што ќе им се наплатуваат на имателите на хартии од вредност што ќе ја прифатат понудата (доколку такви постојат)

На имателите на хартии од вредност нема да им се наплатуваат трошоци за прифаќање на понудата за преземање, односно сите трошоци во врска со понудата за преземање ги сноси Преземачот.

5.2. Постапка за прифаќање на понудата

5.2.1. Детален опис на процедурата за прифаќање на понудата согласно член 38 од Законот за преземање на акционерските друштва

Понудата за преземање се прифаќа со писмена изјава за прифаќање на понудата од страна на имателот на акции, издадени од Фабрика Карпош АД Скопје. Изјавата за прифаќање ги содржи најмалку следните информации:

- име и презиме, односно назив и седиште на имателот на хартии од вредност кој ја прифаќа понудата за преземање;
- изјава од имателот на хартии од вредност за прифаќање на понудата за преземање;
- вид, род и количина на хартиите од вредност за кои се прифаќа понудата за преземање;
- сметка во банка на имателот на хартии од вредност на која се извршува исплата врз основа на прифатената понуда;
- овластување на Централниот депозитар за хартии од вредност за запишување на забраната за располагање со хартиите од вредност и
- потпис и единствен матичен број на имателот на хартии од вредност кој ја прифаќа понудата за преземање.

Писмената изјава за прифаќање на понудата може да се потпише лично во просториите на Комерцијална банка АД Скопје со седиште на „Васил Иљоски" бр.3, 1000 Скопје и нејзините филијали низ Републиката, од 29.01.**2026** година до 25.02.**2026** година секој работен ден од 08:00 до 16:00 часот.

Имателите на обични акции издадени од Фабрика Карпош АД Скопје кои сакаат да ја прифатат понудата за преземање, можат да доставаат уредно пополнета изјава за прифаќање на понудата (два примерока заверени на нотар) и по препорачана пошта, во периодот од 29.01.**2026** година до 25.02.**2026** година, на следната адреса на овластеното правно лице, односно банката од точка 3 на овој Проспект:

Комерцијална банка АД Скопје
Дирекција за вршење на услуги со хартии од вредност,
„Васил Иљоски" бр.3,
1000 Скопје,

при што имателите на хартиите од вредност ги резервираат хартиите од вредност на посебна сметка во Централниот депозитар за хартии од вредност и не можат повеќе да располагаат со нив.

Начинот на доставување на изјавата за прифаќање на понудата опишан погоре важи и ќе се применува и во случај имателите на обични акции издадени од Фабрика Карпош АД Скопје да одлучат да ги доставаат пополнетите изјави за прифаќање на понудата и преку другите овластени банки/брокерски куќи кои имаат дозвола за вршење услуги со хартии од вредност.

Во овој случај, пополнетите изјави треба да се достават на наведената адреса на овластеното правно лице, односно банката од точка 3 на овој Проспект, заедно со пропратен допис од страна на овластени банки/брокерски куќи кои имаат дозвола за вршење услуги со хартии од вредност со кој овластената банка/брокерска куќа потврдува и презема одговорност за начинот и постапката за прибирање на изјавите за прифаќање на понудата од страна на имателите на обични акции.

Понудата за преземање се смета за прифатена со денот на резервирање на хартиите од вредност на посебна сметка во Централниот депозитар за хартии од вредност.

Согласно член 39, став 3, со резервирање на хартиите од вредност од страна на Централниот депозитар за хартии од вредност, се смета дека:

- е склучен договор меѓу прифаќачот на понудата за преземање во својство на продавач и преземачот во својство на купувач за продажба на хартиите од вредност кои се предмет на таа изјава по цена и под услови определени во понудата за преземање и

**Друштво за внатрешен и надворешен промет**
**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

- прифаќачот на понудата за преземање не може повеќе да располага со хартиите од вредност кои се предмет на изјавата за прифаќање на понудата за преземање.

5.2.2. Податоци за начинот на депонирање на паричниот износ, односно банкарската гаранција

Преземачот на сметка на Централниот депозитар за хартии од вредност предаде банкарска гаранција во вкупен износ од 21.727.300,00 денари, согласно член 34 од Законот за преземање на акционерски друштва.

5.2.3. Податоци за рокот и начинот на плаќање на хартиите од вредност за кои е дадена понудата за преземање

Плаќањето на акционерите кои ја прифатиле понудата за преземање се врши со исплата на парични средства од страна на Централниот депозитар за хартии од вредност во рокот предвиден во член 50 од Законот за преземање на акционерски друштва, односно во рок од 8 (осум) дена по приемот на Решението од Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија со кое се утврдува успешноста на понудата за преземање.

5.2.4. Податоци за роковите и начинот на исполнување на обврските на преземачот кои ќе настанат со прифаќање на понудата за преземање

Преземачот е должен во рок од 3 (три) дена од истекот на рокот за прифаќање на понудата за преземање да објави известување за нејзиниот исход, согласно член 47 од Законот на преземање на акционерски друштва. Известувањето за исходот на понудата за преземање содржи податоци за вкупниот број на лица кои ја прифатиле понудата, вкупната количина на хартии од вредност кои се предмет на прифатената понуда, процентуалното учество на хартиите од вредност кои се предмет на прифатената понуда во вкупниот број на издадени хартии од вредност, изјава дали понудата е успешна, односно неуспешна, како и опис на причината за неуспех во случај кога се работи за неуспешна понуда за преземање.

Преземачот е должен во горенаведениот рок (три дена од истекот на рокот за прифаќање на понудата за преземање) да достави известување за исходот од понудата за преземање до КХВ и другите надлежни институции (Македонска берза АД Скопје, Централен депозитар за хартии од вредност АД Скопје и Комисија за заштита на конкуренцијата), како и да го објави известување за исходот од понудата за преземање во дневен весник што излегува на целата на територија на државата и во Службен весник на РСМ.

Доколку понудата за преземање се прогласи за успешна, Преземачот е должен да ги откупи акциите на сите акционери кои ја прифатиле понудата за преземање.

Доколку Преземачот во постапката на преземање се стекне со 95% од акциите издадени од Фабрика Карпош АД Скопје тој ќе го користи правото да ги купи акциите на останатите акционери коишто не ја прифатиле понудата за преземање. Принудната продажба се врши под условите и на начин дефиниран во член 63 од Законот за преземање на акционерските друштва. Во ситуација на принудно купување кое се врши под условите и на начин дефиниран во член 64 од Законот за преземање на акционерските друштва, Преземачот има обврска да ги купи и хартиите од вредност на останатите акционери кои не ја прифатиле понудата за преземање, доколку истите поднесат барање за принудно купување до Централен депозитар за хартии од вредност.

5.2.5. Детален опис на процедурата за исплата на парите по основ на прифаќање на понудата, односно издавање или предавање на хартиите од вредност за замена

Во согласност со Договорот за вршење на услуги во постапката за преземање на акционерско друштво склучен помеѓу Преземачот и Централниот депозитар за хартии од вредност на ден 25.12.2025 година, Централниот депозитар за хартии од вредност е должен да ја изврши исплатата на паричните средства по основ на прифаќање на понудата за преземање на трансакциската сметка во деловната банка што акционерот ја навел во писмената изјава за прифаќање на понудата за преземање. Исплатата на парите ја врши Централниот депозитар за хартии од вредност во рок од 8 (осум) дена по приемот на решението од Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија со кое се утврдува успешноста на понудата за преземање.

5.3. Детален опис на условите за откажување на понудата за преземање

5.3.1. Услови под кои преземачот може да ја повлече понудата за преземање

Од објавувањето на понудата за преземање и до истекот на рокот за нејзино прифаќање, Преземачот може да ја повлече понудата за преземање и да отстапи од договорите кои биле склучени со прифаќањето на оваа понуда, доколку друго правно или физичко лице даде конкурентска понуда за преземање во согласност со член 45 од Законот за преземање на акционерски друштва.

Преземачот е должен најдоцна во рок од 1 (еден) работен ден да го објави повлекувањето на понудата за преземање. Повлекувањето има важност со денот на објавувањето, а договорите склучени со прифаќање на повлечената понуда се сметаат за раскинати. Истовремено со објавувањето на повлекувањето на понудата за преземање, Преземачот е должен

**Друштво за внатрешен и надворешен промет**
**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје,** застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

да ги извести Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија и овластениот депозитар.

5.3.2. Условите за откажување на прифаќањето на понудата од страна на сопственикот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање

Во случај на конкурентска понуда за преземање, а согласно член 43 од Законот за преземање на акционерски друштва, лицата кои до објавувањето на конкурентската понуда веќе ја прифатиле првата понуда за преземање со потпишување на изјавата од точка 5.2.1. од овој Проспект, имаат право да отстапат од писмената изјава и да ја прифатат конкурентската понуда.

5.4. Детален опис на условите за раскинување на понудата за преземање, доколку понудата за преземање е дадена со услови за раскинување од член 17 од Законот за преземање на акционерските друштва

Понудата за преземање е дадена без услови за раскинување од член 17 од Законот за преземање на акционерски друштва.

5.5. Детален опис на условите за одложување на понудата за преземање (условите за одложување мора да бидат во согласност со член 30 од Законот за преземање на акционерските друштва)

Рокот за прифаќање на понудата за преземање се продолжува во следните случаи и за следниот број на денови, но најмногу до истекот на крајниот законски рок од 60 дена од објавувањето на првата понуда за преземање, ако:

- Преземачот ја измени понудата за преземање согласно со членот 29 од Законот за преземање на акционерските друштва, рокот за прифаќање на понудата за преземање се продолжува за 7 (седум) дена и

- е дадена конкурентска понуда за преземање, рокот за прифаќање на понудата за преземање се продолжува до истекот на рокот за прифаќање на конкурентската понуда, доколку тој истекува подоцна, но не подолго од истекот на крајниот законски рок.

Преземачот е должен да ја објави секоја промена на роковите за прифаќање на понудата за преземање.

5.6. Други значајни информации во врска со понудата за преземање

Преземачот Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје поседува 74.778 обични акции со право на глас и 149.222 обични акции на кои им е регистрирано ограничување на правото на глас издадени од Фабрика Карпош АД Скопје.

**Друштво за внатрешен и надворешен промет**
**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

## 6. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО И ЗА ХАРТИИТЕ ОД ВРЕДНОСТ НА КОИ СЕ ОДНЕСУВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

### 6.1. Основни податоци за целното друштво

- назив и седиште: Фабрика Карпош АД Скопје, Акционерско друштво за проектирање, производство и монтажа на бетонски префабрикати, станови, индустриски објекти, мостови и далноводи - Скопје (Фабрика Карпош АД Скопје) со седиште на ул. Ацо Шопов бр. 76, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
- матичен број: 4054890

### 6.2. Основни податоци за хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање

#### 6.2.1. Поединечна и вкупна номинална вредност и број на издадени хартии од вредност, по видови и родови

- Број на издадени обични акции: 299.112
- ИСИН број: MKFKAR101010
- Номинална вредност на една обична акција: 17,04 EUR
- Вкупна номинална вредност: 5.096.868,48 EUR

#### 6.2.2. Пазарот на кој се тргуваат овие хартии од вредност

Обичните акции на Фабрика Карпош АД Скопје се тргуваат на официјалниот пазар на Македонската берза на хартии од вредност, на сегментот задолжителна котација.

#### 6.2.3. Детални информации за тргувањето со хартиите од вредност по поединечни видови и родови издадени од целното друштво

- графички приказ на дневната просечна цена на хартиите од вредност за последните шест месеци пред објавувањето на намерата за преземање (датумот е на х -оската, цената во валута денари на у-оската)

Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

- графички приказ на дневниот обем на тргување со хартиите од вредност за последните шест месеци пред објавувањето на намерата за преземање (датумот е на x -оската, количина на y -оската)

6.2.4. Последната пресметана книговодствена вредност на хартиите од вредност, по родови

Книговодствената вредност на обичните акции издадени од Фабрика Карпош АД Скопје пресметана врз основа на ревидираните финансиски извештаи за 2023 година изнесува 1.682,71 денари, додека согласно објавените ревидирани финансиски извештаи заклучно со 31.12.2024 година изнесува 1.842,63 денари.

Ревидираните финансиски извештаи на Фабрика Карпош АД Скопје за 2023 и 2024 година се достапни и на СЕИ Нет на интернет страницата на Македонската берза на хартии од вредност на следните линкови:

- Ревидирани финансиски извештаи за 2023 година https://www.seinet.com.mk/document/69010

- Ревидирани финансиски извештаи за 2024 година https://www.seinet.com.mk/document/72964

6.2.5. Исплатена дивиденда по акција за последните две години

Друштвото Фабрика Карпош АД Скопје нема исплатено дивиденда за 2023 и 2024 година.

6.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со целното друштво и за начинот на нивното заедничко дејствување

Преземачот не поседува информации за лица кои дејствуваат заеднички со целното друштво.

6.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на хартии од вредност издадени од целното друштво, согласно следната табела

| **Име и презиме односно назив на акционерот** | **Број на хартии од вредност, по видови, родови и класи** | **Процент од вкупниот број на обични акции** |
|---|---|---|
| 1. Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје | 224.000 обични акции | 74,89% |
| 2. Фабрика Карпош АД Скопје | 13.034 обични акции | 4,36% |
| 3. Ѓорѓи Јованов | 9.180 обични акции | 3,07% |
| 4. Мишел Лалчевски | 7.210 обични акции | 2,41% |
| 5. Градежен институт Македонија АД Скопје | 5.883 обични акции | 1,97% |

**Друштво за внатрешен и надворешен промет**
**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

| | | |
|---|---|---|
| 6. Гоце Огненовски | 3.546 обични акции | 1,19% |
| 7. Gregor Senekovic | 1.472 обични акции | 0,49% |
| 8. Павлина Петровска | 1.422 обични акции | 0,48% |
| 9. Аце Пецевски | 1.380 обични акции | 0,46% |
| 10. Владимир Кандикјан | 1.050 обични акции | 0,35% |

*Листата е изработена согласно акционерската книга од 08.01.2026 година.

6.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија

Финансиските извештаи на Фабрика Карпош АД Скопје за 2023 година се ревидирани од Друштвото РАСЕЛ БЕДФОРД АТАНАСОВСКИ ДОО Скопје, со седиште на бул. „Кузман Јосифовски - Питу“ бр.19-4/21, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија.

Ревидираните финансиски извештаи за работењето во 2023 година се усвоени од страна на акционерите на Годишното собрание на акционери одржано на 20.06.2024 година.

- Извештај на независниот ревизор и ревидирани финансиски извештаи заклучно со 31.12.2023 година преземени од СЕИ Нет на интернет страницата на Македонската берза на хартии од вредност (Белешките кои се составен дел на финансиските извештаи се достапни на СЕИ Нет) (https://www.seinet.com.mk/document/69010)

Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

Russell Bedford
taking you further

Расел Бедфорд Атанасовски
Доо, Скопје
Бул.Кузман Јосифовски - Питу бр.19 - 4/21
1000 Скопје
Република Северна Македонија
T: +389 (2) 30 90 495
+389 (2) 30 96 226
E: rba@russellbedford.mk

# ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

**До Акционерите и Управниот одбор на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје**

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2023 година, како и билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

*Одговорност на раководството за финансиските извештаи*

Раководството на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

*Одговорност на ревизорот*

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со стандардите за ревизијашто што се прифатени и објавени во Република Северна Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување. Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото.



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

*Основа за мислење со резерва*

Со постапки на ревизија утврдивме, дека во белешките 16 и 17 кон финансиските извештаи, со состојба на 31 декември 2023 година, Друштвото располага со побарувања од купувачи во износ од 551.474 илјади денари и побарувања за дадени аванси во износ од 76.944 илјади денари, на кои Друштвото не направи проценка на ризикот и признавање на соодветна загуба поради оштетување во извештајот за сеопфатна добивка во периодот на настанување на загубата, согласно прифатената сметководтвена политика, објавена во овие финансиски извештаи. Според расположливите податоци и информации утврдиме дека износот на евентуално потребната резервација поради оштетување на побарувања од купувачи, би изнесувала 157.667 илјади денари, додека кај побарувањата за дадени аванси износот на евентуално потребната резервација поради оштетување би изнесувала 1.500 илјади денари.

Со верификација утврдивме дека, на дел од Недвижностите, постројките, опремата во износ од 583.031 илади денари и нематеријалните средства во износ од 4.177 илјади денари (белешка 14) не беше пресметана аморизација, со образложение дека истите не се активирани. Ние не бевме убедени во аргументите на раководтвото, со оглед дека Друштвото вади економски користи (административна зграда и аплокативен софтвер) и не наидовме на друг соодветен ревизорски доказ за неактивирање на истите. Врз основа на расположливата документација, ние не бевме во состојба да се увериме во потенцијалните ефекти врз вреднувањето на Недвижностите постројките, опремата и нематеријалните средства на 31 декември 2023 година, како и ефектот врз нето добивката за годината која тогаш завршува.

*Мислење со резерва*

Според наше мислење, освен за можните ефекти наведени во основи за мислење со резерва, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје заклучно со 31 декември 2023 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија.



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

Russell Bedford
taking you further

**Извештај за други правни и регулативни барања**

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2023 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје за годината што заврши на 31 декември 2023 година.

Скопје, 31 мај 2024 година

Овластен ревизор

Родне Коцевска

Расел Бедфорд Атанасовски
Доо Скопје

Управител

Борислав Атанасовски

Друштво за ревизија РАСЕЛ БЕДФОРД АТАНАСОВСКИ ДОО Скопје



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје**

**БИЛАНС НА УСПЕХ**
**за годината што заврши на 31 декември 2023 година**

| во илјади денари | Белешки | 2023 | 2022 |
|---|---|---|---|
| **Приходи од продажба** | 7 | **905.221** | **712.587** |
| Останати деловни приходи | 8 | 13.545 | 6.734 |
| Промена на вредноста на залихите | | 29.908 | 63.158 |
| Употребени суровини и помошни материјали | 9 | -270.897 | -238.767 |
| Трошоци за вработените | 10 | -149.751 | -125.672 |
| Амортизација | 14 | -32.966 | -29.364 |
| Набавна вредност на трговски стоки | | -24.768 | -15.513 |
| Останати деловни расходи | 11 | -417.880 | -370.555 |
| **Добивка од работење** | | **52.410** | **2.608** |
| Финансиски приходи | 12 | 1.665 | 34.191 |
| Финансиски расходи | 13 | -10.752 | -9.121 |
| **Добивка пред оданочување** | | **43.323** | **27.678** |
| Данок на добивка | | -3.503 | -1.286 |
| **Добивка по оданочување** | | **39.820** | **26.392** |
| **Основна заработувачка по акција во денари** | 27 | 139,19 | 92,25 |

Управниот одбор на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје ги усвои овие финансиски извештаи на 15 март 2024 година и ги одобри за доставување до Централниот Регистар на Р.Македонија

**Председател на Управен Одбор**

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје

## ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
**за годината што заврши на 31 декември 2023 година**

| во илјади денари | Белешки | 2023 | 2022 |
|---|---|---|---|
| **Добивка за периодот** | | **39.820** | **26.392** |
| Друга сеопфатна добивка: | | | |
| Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба | | | |
| **Вкупна друга сеопфатна добивка** | | | |
| **ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОДОТ** | | **39.820** | **26.392** |

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје**

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА
**на 31 декември 2023 година**

| во илјади денари | Белешки | 2023 | 2022 |
|---|---|---|---|
| **СРЕДСТВА** | | | |
| Недвижности, постројки и опрема | 14 | 583.031 | 512.527 |
| Нематеријални средства | 14 | 4.177 | 4.071 |
| Аванси за набавка на материјални средства | | 2.767 | 2.767 |
| Вложувања расположливи за продажба | | 313 | 313 |
| **Вкупно долгорочни средства** | | **590.288** | **519.678** |
| Залихи | 15 | 403.814 | 371.628 |
| Нетековни средст. кои се чуваат за продавање | | 4.340 | 4.340 |
| Побарувања од купувачи | 16 | 551.474 | 518.044 |
| Побарувања за аванси | 17 | 76.944 | 21.819 |
| Останати краткорочни побарувања | 18 | 25.439 | 9.392 |
| Краткорочни финансиски средства | 19 | 51.752 | 68.665 |
| Активни временски разграничувања | 20 | 12.030 | 12.286 |
| Парични средства | 21 | 69.532 | 26.389 |
| **Вкупно тековни средства** | | **1.195.324** | **1.032.562** |
| **ВКУПНО СРЕДСТВА** | | **1.785.612** | **1.552.240** |
| **ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ** | | | |
| Акционерски капитал | | 310.236 | 310.236 |
| Откупени сопствени акции | | -4.923 | -4.923 |
| Законски резерви | | 6.684 | 5.564 |
| Останати резерви | | 75.000 | 55.000 |
| Акумулирана загуба | | 116.323 | 97.623 |
| **Вкупно капитал** | | **503.320** | **463.500** |
| **Долгорочни обврски** | 22 | **149.462** | **156.670** |
| Обврски према добавувачи | 23 | 496.279 | 349.027 |
| Обврски за аванси | 24 | 488.344 | 386.397 |
| Краткорочни финансиски обврски | 25 | 107.854 | 160.940 |
| Останати краткорочни обврски | 26 | 40.353 | 35.706 |
| **Вкупно тековни обврски** | | **1.132.830** | **932.070** |
| **ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ** | | **1.785.612** | **1.552.240** |

**Претседател на Управен Одбор**

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од Трајанче Стефанов, управител

## Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје

# ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА
**за годината што заврши на 31 декември 2023 година**

| во илјади денари | Акционер. капитал | Откупени сопствени акции | Законски резерви | Останати резерви | Акумулир. загуба | Вкупно |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Состојба 01.01.2023** | **310.236** | **-4.923** | **5.564** | **55.000** | **97.623** | **463.500** |
| **Сеопфатна добивка** | | | | | | |
| Добивка за 2023 година | - | | - | | 39.820 | **39.820** |
| Друга сеопфатна добивка | - | | - | | - | |
| **Вкупна сопфатна добивка** | **-** | | **-** | | **39.820** | **39.820** |
| **Трансакции со сопственците** | | | | | | |
| Прекнижување | - | | | | | |
| Откупени сопствени акции | | | | | | **0** |
| Распределено на законски резерви | | | 1.120 | | -1.120 | |
| Распределено за инвестиции | - | | | 20.000 | -20.000 | **-** |
| **Состојба на 31.12.2023** | **310.236** | **-4.923** | **6.684** | **75.000** | **116.323** | **503.320** |

| во илјади денари | Акционер. капитал | Откупени сопствени акции | Законски резерви | Останати резерви | Акумулир. загуба | Вкупно |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Состојба 01.01.2022** | **310.236** | **-4.577** | **4.426** | **40.000** | **87.369** | **437.454** |
| **Сеопфатна добивка** | | | | | | |
| Добивка за 2022 година | - | | - | | 26.392 | **26.392** |
| Друга сеопфатна добивка | - | | - | | - | |
| **Вкупна сопфатна добивка** | - | | - | | **26.392** | **26.392** |
| **Трансакции со сопственците** | | | | | | |
| Прекнижување | - | | | | | **0** |
| Откупени сопствени акции | - | -346 | | | | **-346** |
| Распределено на законски рез. | | | 1.138 | | -1.138 | **0** |
| Распределено за инвестиции | - | | | 15.000 | -15.000 | **0** |
| **Состојба на 31.12.2022** | **310.236** | **-4.923** | **5.564** | **55.000** | **97.623** | **463.500** |

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**



**Друштво за внатрешен и надворешен промет**
**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје,** застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
**за годината што заврши на 31 декември 2023 година**

| во илјади денари | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Парични текови од оперативни активности** | | |
| Нето добивка/загуба | 39.820 | 26.392 |
| Амортизација | 32.966 | 29.364 |
| Побарувања од купувачи | -33.430 | 44.800 |
| Побарувања за аванси | -55.125 | 8.859 |
| Останати побарувања | -16.047 | -4.859 |
| Активни временски разграничувања | 256 | 9.055 |
| Залихи | -32.186 | -93.486 |
| Обврски према добавувачи | 147.252 | -52.223 |
| Обврски за аванси | 101.947 | 203.898 |
| Останати тековни обврски | 4.647 | -912 |
| **Нето парични текови од оперативни активности** | **190.101** | **170.888** |
| **Парични текови од инвестициони активности** | | |
| Набавки на основни средства | -105.045 | -155.578 |
| Вложувања расположливи за продажба | | |
| Аванси за инвестиции | | |
| Краткорочни финансиски средства | 16.913 | -11.042 |
| Расход и продажба на НПО | 1.468 | 1.412 |
| **Нето парични текови од инвестициони активности** | **-86.664** | **-165.208** |
| **Парични текови од финансиски активности** | | |
| Долгорочни кредити | -7.208 | 6.786 |
| Откуп на сопствени акции | | -346 |
| По записник од УЈП | | |
| Краткорочни кредити | -53.086 | 541 |
| **Нето парични текови од финансиски активности** | **-60.294** | **6.981** |
| **Зголемување на паричните средства** | **43.143** | **12.662** |
| **Парични средства на почеток на годината** | **26.389** | **13.727** |
| **Парични средства на крајот од годината** | **69.532** | **26.389** |

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

Финансиските извештаи на Фабрика Карпош АД Скопје за 2024 година се ревидирани од Друштвото РАСЕЛ БЕДФОРД АТАНАСОВСКИ ДОО Скопје, со седиште на бул. „Кузман Јосифовски - Питу“ бр.19-4/21, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија.

Ревидираните финансиски извештаи за работењето во 2024 година се усвоени од страна на акционерите на Годишното собрание на акционери одржано на 23.06.2025 година.

- Извештај на независниот ревизор и ревидирани финансиски извештаи заклучно со 31.12.2024 година преземени од СЕИ Нет на интернет страницата на Македонската берза на хартии од вредност (Белешките кои се составен дел на финансиските извештаи се достапни на СЕИ Нет)
(https://www.seinet.com.mk/document/72964)

Друштво за внатрешен и надворешен промет
**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје,** застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

Russell Bedford
taking you further

Расел Бедфорд Атанасовски
Доо, Скопје
Бул.Кузман Јосифовски - Питу бр.19 - 4/21
1000 Скопје
Република Северна Македонија
T: +389 (2) 30 90 495
+389 (2) 30 96 226
E: rba@russellbedford.mk

# ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

**До Акционерите и Управниот одбор на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје**

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2024 година, како и билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

*Одговорност на раководството за финансиските извештаи*

Раководството на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

*Одговорност на ревизорот*

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со стандардите за ревизијашто што се прифатени и објавени во Република Северна Македонија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување. Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото.

Russell Bedford
taking you further

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

*Основа за мислење со резерва*

Со постапки на ревизија утврдивме, дека во белешките 16 и 17 кон финансиските извештаи, со состојба на 31 декември 2024 година, Друштвото располага со побарувања од купувачи во износ од 586.857 илјади денари и побарувања за дадени аванси во износ од 67.694 илјади денари, на кои Друштвото не направи проценка на ризикот и признавање на соодветна загуба поради оштетување во извештајот за сеопфатна добивка во периодот на настанување на загубата, согласно прифатената сметководтвена политика, објавена во овие финансиски извештаи. Според расположливите податоци и информации утврдиме дека износот на евентуално потребната резервација поради оштетување на побарувања од купувачи, би изнесувала 248.675 илјади денари, додека кај побарувањата за дадени аванси износот на евентуално потребната резервација поради оштетување би изнесувала 6.618 илјади денари.

Со верификација утврдивме дека, на дел од Недвижностите, постројките, опремата во износ од 679.439 илади денари и нематеријалните средства во износ од 4.177 илјади денари (белешка 14) не беше пресметана амоиризација. Врз основа на расположливата документација, ние не бевме во состојба да се увериме во потенцијалните ефекти врз вреднувањето на Недвижностите постројките, опремата и нематеријалните средства на 31 декември 2024 година, како и ефектот врз нето добивката за годината која тогаш завршува.

За состојбата и вреднувањето на залихите на недовршено производство и готови производи во износ од 687.991 илјади денари на 31 декамври 2024 година (белешка 15), не бевме во можност да прибавиме достаточни и соодветни ревизорски докази и покрај присуството на попис на денот на неговото извршување.

*Мислење со резерва*

Според наше мислење, освен за можните ефекти наведени во основи за мислење со резерва, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје заклучно со 31 декември 2024 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување што се прифатени и објавени во Република Македонија.



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

Russell Bedford
*taking you further*

**Извештај за други правни и регулативни барања**

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2024 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје за годината што заврши на 31 декември 2024 година.

Скопје, 05 мај 2025 година

Овластен ревизор

Родне Коцевска

Расел Бедфорд Атанасовски
Доо Скопје

Управител

Борислав Атанасовски

Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms
(Registration number, 4058020534829 registered address Bul.Kuzman Josifovski - Pitu no.19- 4/21 Skopje)

MEMBER OF THE FORUM OF FIRMS



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје**

**БИЛАНС НА УСПЕХ**
**за годината што заврши на 31 декември 2024 година**

| **во илјади денари** | **Белешки** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| **Приходи од продажба** | 7 | **1.175.542** | **905.221** |
| Останати деловни приходи | 8 | 6.470 | 13.545 |
| Промена на вредноста на залихите | | 233.047 | 29.908 |
| Употребени суровини и помошни материјали | 9 | -358.176 | -270.897 |
| Трошоци за вработените | 10 | -235.777 | -149.751 |
| Амортизација | 14 | -42.832 | -32.966 |
| Набавна вредност на трговски стоки | | -48.229 | -24.768 |
| Останати деловни расходи | 11 | -673.519 | -417.880 |
| **Добивка од работење** | | **56.526** | **52.410** |
| Финансиски приходи | 12 | 7.069 | 1.665 |
| Финансиски расходи | 13 | -11.858 | -10.752 |
| **Добивка пред оданочување** | | **51.737** | **43.323** |
| Данок на добивка | | -3.904 | -3.503 |
| **Добивка по оданочување** | | **47.834** | **39.820** |
| **Основна заработувачка по акција во денари** | 27 | 167,21 | 139,19 |

Управниот одбор на Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје ги усвои овие финансиски извештаи на 15 март 2025 година и ги одобри за доставување до Централниот Регистар на Р.Македонија

**Председател на Управен Одбор**

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

## ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
**за годината што заврши на 31 декември 2024 година**

| во илјади денари | Белешки | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| **Добивка за периодот** | | **47.834** | **39.820** |
| Друга сеопфатна добивка: | | | |
| Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба | | | |
| **Вкупна друга сеопфатна добивка** | | | |
| **ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОДОТ** | | **47.834** | **39.820** |

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје**

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА
**на 31 декември 2024 година**

| **во илјади денари** | **Белешки** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| **СРЕДСТВА** | | | |
| Недвижности, постројки и опрема | 14 | 679.439 | 583.031 |
| Нематеријални средства | 14 | 4.177 | 4.177 |
| Аванси за набавка на материјални средства | | 2.767 | 2.767 |
| Вложувања расположливи за продажба | | 313 | 313 |
| **Вкупно долгорочни средства** | | **686.696** | **590.288** |
| Залихи | 15 | 687.991 | 403.814 |
| Нетековни средст. кои се чуваат за продавање | | | 4.340 |
| Побарувања од купувачи | 16 | 586.857 | 551.474 |
| Побарувања за аванси | 17 | 57.694 | 76.944 |
| Останати краткорочни побарувања | 18 | 61.705 | 25.439 |
| Краткорочни финансиски средства | 19 | 62.778 | 51.752 |
| Активни временски разграничувања | 20 | 8.721 | 12.030 |
| Парични средства | 21 | 88.497 | 69.532 |
| **Вкупно тековни средства** | | **1.554.244** | **1.195.324** |
| **ВКУПНО СРЕДСТВА** | | **2.240.940** | **1.785.612** |
| **ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ** | | | |
| Акционерски капитал | | 310.236 | 310.236 |
| Откупени сопствени акции | | -4.923 | -4.923 |
| Законски резерви | | 8.675 | 6.684 |
| Останати резерви | | 112.000 | 75.000 |
| Акумулирана загуба | | 125.166 | 116.323 |
| **Вкупно капитал** | | **551.154** | **503.320** |
| **Долгорочни обврски** | 22 | **111.199** | **149.462** |
| Обврски према добавувачи | 23 | 649.283 | 496.279 |
| Обврски за аванси | 24 | 722.803 | 488.344 |
| Краткорочни финансиски обврски | 25 | 138.967 | 107.854 |
| Останати краткорочни обврски | 26 | 67.534 | 40.353 |
| **Вкупно тековни обврски** | | **1.578.587** | **1.132.830** |
| **ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ** | | **2.240.940** | **1.785.612** |

**Претседател на Управен Одбор**

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**

8

Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје**

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА
### за годината што заврши на 31 декември 2024 година

| во илјади денари | Акционер. капитал | Откупени сопствени акции | Законски резерви | Останати резерви | Акумулир. загуба | Вкупно |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Состојба 01.01.2024** | 310.236 | -4.923 | 6.684 | 75.000 | 116.323 | 503.320 |
| **Сеопфатна добивка** | | | | | | |
| Добивка за 2024 година | - | | - | | 47.834 | 47.834 |
| Друга сеопфатна добивка | - | | - | | - | |
| **Вкупна сопфатна добивка** | - | | - | | 47.834 | 47.834 |
| **Трансакции со сопствениците** | | | | | | |
| Прекнижување | - | | | | | |
| Откупени сопствени акции | | | | | | |
| Распределено на законски резерви | | | 1.991 | | -1.991 | |
| Распределено за инвестиции | - | | | 37.000 | -37.000 | - |
| **Состојба на 31.12.2024** | 310.236 | -4.923 | 8.675 | 112.000 | 125.166 | 551.154 |

| во илјади денари | Акционер. капитал | Откупени сопствени акции | Законски резерви | Останати резерви | Акумулир. загуба | Вкупно |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Состојба 01.01.2023** | 310.236 | -4.923 | 5.564 | 55.000 | 97.623 | 463.500 |
| **Сеофатна добивка** | | | | | | |
| Добивка за 2023 година | - | | - | | 39.820 | 39.820 |
| Друга сеопфатна добивка | - | | - | | - | |
| **Вкупна сопфатна добивка** | - | | - | | 39.820 | 39.820 |
| **Трансакции со сопствениците** | | | | | | |
| Прекнижување | - | | | | | |
| Откупени сопствени акции | - | | | | | |
| Распределено на законски рез. | | | 1.120 | | -1.120 | |
| Распределено за инвестиции | - | | | 20.000 | -20.000 | |
| **Состојба на 31.12.2023** | 310.236 | -4.923 | 6.684 | 75.000 | 116.323 | 503.320 |

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**



**Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје,** застапувано од Трајанче Стефанов, управител

**Фабрика "КАРПОШ" АД Скопје**

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ

**за годината што заврши на 31 декември 2024 година**

| **во илјади денари** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| **Парични текови од оперативни активности** | | |
| Нето добивка/загуба | 47.834 | 39.820 |
| Амортизација | 42.832 | 32.966 |
| Побарувања од купувачи | -35.383 | -33.430 |
| Побарувања за аванси | 19.250 | -55.125 |
| Останати побарувања | -36.266 | -16.047 |
| Активни временски разграничувања | 3.309 | 256 |
| Залихи | -279.837 | -32.186 |
| Обврски према добавувачи | 153.004 | 147.252 |
| Обврски за аванси | 234.459 | 101.947 |
| Останати тековни обврски | 27.181 | 4.647 |
| **Нето парични текови од оперативни активности** | **176.381** | **190.101** |
| **Парични текови од инвестициони активности** | | |
| Набавки на основни средства | -143.835 | -105.045 |
| Вложувања расположливи за продажба | | |
| Аванси за инвестиции | | |
| Краткорочни финансиски средства | -11.026 | 16.913 |
| Расход и продажба на НПО | 4.596 | 1.468 |
| **Нето парични текови од инвестициони активности** | **-150.266** | **-86.664** |
| **Парични текови од финансиски активности** | | |
| Долгорочни кредити | -38.263 | -7.208 |
| Откуп на сопствени акции | | |
| По записник од УЈП | | |
| Краткорочни кредити | 31.113 | -53.086 |
| **Нето парични текови од финансиски активности** | **-7.151** | **-60.294** |
| **Зголемување на паричните средства** | **18.965** | **43.143** |
| **Парични средства на почеток на годината** | **69.532** | **26.389** |
| **Парични средства на крајот од годината** | **88.497** | **69.532** |

**Придружните белешки се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

## 7. *ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ*

7.1. Основни информации за преземачот

7.1.1. Име и презиме, адреса и место на живеење (доколку преземачот е физичко лице), односно назив, седиште и матичен (доколку преземачот е правно лице)

- **Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, со седиште на ул. Методија Андонов Ченто бр.3, 1000 Скопје, со ЕМБС 5725631 застапувано од Трајанче Стефанов, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Васко Карангелески бр.23/13, 1000 Скопје.

7.1.2. Претежна дејност на преземачот

47.300 – Трговија на мало со моторни горива и мазива.

7.1.3. Основна главнина

- Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, основна главнина во износ од 3.909.000,00 денари.

7.1.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на акции со право на глас издадени од преземачот, согласно следната табела

| Име и презиме | Удел | Процент |
|---|---|---|
| Киро Стефанов | 2.305.300 МКД | 58,97% |
| Марика Стефанова | 1.603.700 МКД | 41,03% |
| **Вкупно:** | **3.909.000 МКД** | **100,00%** |

7.1.5. Податоци за членовите на надзорниот одбор, управниот одбор/одбор на директори на преземачот

**Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје** е застапувано од Трајанче Стефанов, управител.

7.1.6. Доколку преземачот е дел од група (пословен деловен систем), краток опис на позицијата на преземачот во таа група

Преземачот **Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, поседува мнозинско учество во следниве друштва:

- Фабрика Карпош АД Скопје – 74,89% учество

**Друштво за внатрешен и надворешен промет**
**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

7.1.7. Податоци за друштвата во кои преземачот има мнозинско учество (назив, земја во која се основани или работат, процентот на сопственост и ако е различен и процентот на гласачката моќ)

| Целосен назив | Земја во која се основани или работат | Процент на сопственост | Процент на гласачка моќ |
|---|---|---|---|
| Фабрика Карпош АД Скопје, Акционерско друштво за проектирање, производство и монтажа на бетонски префабрикати, станови, индустриски објекти, мостови и далноводи - Скопје | Р.С. Македонија | 74,89% | 25,00% |
| | | | |

7.2. Податоци за друштвата кои во врска со понудата за преземање дејствуваат во свое име и за сметка на преземачот

Не постојат друштва кои во врска со понудата за преземање дејствуваат во свое име и за сметка на преземачот.

7.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со преземачот и за начинот на нивното заедничко дејствување

7.3.1. Име и презиме односно, назив, седиште и матичен број

Не постојат друштва кои во врска со понудата за преземање дејствуваат во свое име и за сметка на преземачот.

7.3.2. Начин на нивното заедничко дејствување

Неприменливо со оглед дека не постојат лица кои во врска со понудата за преземање дејствуваат заеднички со Преземачот.

7.4. Податоци за процентуалното учество и видот на хартиите од вредност, како и учеството во правата на глас кои преземачот и лицата кои дејствуваат заеднички при објавувањето на понудата за преземање веќе ги има во целното друштво

| Име и презиме односно назив на акционерите кои дејствуваат заеднички | Број на хартии од вредност, по видови, родови и класи | Процент од вкупниот број на обични акции |
|---|---|---|
| Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје | 224.000 обични акции | 74,89% |
| **Вкупно** | **224.000 обични акции** | **74,89%** |

7.4.1. Информации за бројот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање со кои преземачот се стекнал

во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање

| Датум на трансакцијата | Број на хартии од вредност | Цената по која се стекнати хартиите од вредност | Вкупна вредност на трансакцијата | Претходна состојба | Состојба по промени |
|---|---|---|---|---|---|
| 17.12.2025 | 224.000 | 280,00 ДЕН | 62.720.000,00 ДЕН | 0 | 224.000 |

7.4.2. Информации за бројот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање со кои лицата кои дејствуваат заеднички со преземачот се стекнале во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање (за секое лице поединечно)

Неприменливо со оглед дека не постојат лица кои во врска со понудата за преземање дејствуваат заеднички со Преземачот Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје.

7.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија

Финансиските извештаи на Преземачот Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје за 2023 година се ревидирани од друштвото за ревизија ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ Скопје.

Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ Скопје** | Дрезденска бр 52, 1000 Скопје Република Северна Македонија | e-mail: ljupcho@pecevrevizija.mk

# ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

**До Содружниците и Управителот на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2023 година, билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш, прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

*Одговорност на раководството за финансиските извештаи*

Раководството на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

*Одговорност на ревизорот*

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија кои се во примена во Република Северна Македонија, објавени во Службен весник на Република Македонија број 79 од 2010 година. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

***Основа за мислење со резерва***

Ревизијата утврди дека за побарувања од купувачи во износ од 3.993 илјади денари, за побарувања по цесии во износ од 2.596 илјади денари и за побарувања по дадени позајмици во износ од 6.100 илјади денари постојат индикатори за проблеми со нивната наплатливост. Друштвото нема направено проценка на наплатливоста на побарувањата од купувачи, побарувањата по цесии и побарувањата за дадени позајмици. Доколку истата била направена можеби би било неопходно да се намали вредноста на побарувањата од купувачи, побарувањата по цесии и побарувањата за дадени позајмици. Ревизијата изрази мислење со резерва за постоење на индикатори за проблеми со наплатливоста на побарувања од купувачи во износ од 2.614 денари и за побарувања по дадени позајмици во износ од 6.100 илјади денари за финансиските извештаи на Друштвото за 2022 година.

***Мислење со резерва***

Според наше мислење, освен за можните ефекти за прашањата опишани во Основа за мислење со резерва, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје заклучно со 31 декември 2023 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

**Извештај за други правни и регулативни барања**

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 240 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2023 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје за годината што заврши на 31 декември 2023 година.

***Основа за мислење со резерва за годишната сметка***

1. Ревизијата утврди дека во годишната сметка Друштвото ги преценило останатите финансиски обврски за 8.682 илјади денари, а за истиот износ ги потценило обврските по цесии и асигнации, како дел од останатите краткорочни обврски. Овој наод нема влијание на финансискиот резултат.

2. Ревизијата утврди дека во годишната сметка Друштвото ги преценило долгорочните кредити за 4.879 илјади денари, а за истиот износ ги потценило краткорочните финансиски обврски поради тоа што делот од долгорочните кредити што доспева за плаќање во 2024 година не е прокнижен на тековна доспеаност на долгорочни кредити. Ревизијата изрази мислење со резерва за преценетост на долгорочните кредити за 4.875 илјади денари и за потценетост на краткорочните финансиски обврски за истиот износ за годишната сметка на Друштвото за 2022 година.



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

***Мислење со резерва за годишната сметка***

Според наше мислење, освен за наведеното во Основа за мислење со резерва за годишната сметка, податоците во годишната сметка за годината што заврши на 31 декември 2023 година се конзистентни, во сите материјални аспекти, со податоците во ревидираните финансиски извештаи за годината што заврши на 31 декември 2023 година.

Скопје, 30 септември 2024 година

**Овластен ревизор**

**Љупчо Пецев**

**Друштво за ревизија**
**ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА**
**ДООЕЛ Скопје**

**Управител**

**Љупчо Пецев**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

**БИЛАНС НА УСПЕХ**
**за годината завршена на 31 декември 2023 година**

| **во илјади денари** | **Белешки** | **2023** | **2022** |
|---|---|---|---|
| Приходи од продажба | 5 | 135.931 | 134.380 |
| Останати оперативни приходи | 6 | 4.857 | 109 |
| **Вкупно оперативни приходи** | | **140.788** | **134.489** |
| Промена на вредноста на залихите на готовите производи и производството во тек | 14 | 26.653 | - |
| Потрошени материјали и ситен инвентар | 7 | -17.432 | -132 |
| Плати и надоместоци на вработените | 8 | -3.611 | -4.173 |
| Амортизација | 12 | -2.818 | -2.830 |
| Набавна вредност на продадени стоки | | -124.642 | -120.417 |
| Останати оперативни расходи | 9 | -13.183 | -4.754 |
| **Вкупно оперативни расходи** | | **-161.686** | **-132.306** |
| **Добивка од оперативно работење** | | **5.755** | **2.183** |
| Финансиски приходи | 10 | 61 | 4.625 |
| Финансиски расходи | 10 | -1.956 | -1.045 |
| **Добивка пред оданочување** | | **3.860** | **5.763** |
| Данок на добивка | 11 | -238 | -576 |
| **Добивка по оданочување** | | **3.622** | **5.187** |

Управителот на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје ги усвои овие финансиски извештаи на 25 јуни 2024 година

**Управител**

**Трајанче Стефанов**

СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

**ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА**
**за годината завршена на 31 декември 2023 година**

| **во илјади денари** | **Белешки** | **2023** | **2022** |
|---|---|---|---|
| **Добивка по оданочување** | | **3.622** | **5.187** |
| **Останата сеопфатна добивка** | | | |
| Нереализирани загуби/добивки од вложувања расположливи за продажба | | - | - |
| Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема | | - | - |
| **Вкупна останата сеопфатна добивка** | | **0** | **0** |
| **ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА** | | **3.622** | **5.187** |

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен дел на овие финансискиизвештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

**ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА**
**на 31 декември 2023 година**

| **во илјади денари** | **Белешки** | **2023** | **2022** |
|---|---|---|---|
| **СРЕДСТВА** | | | |
| Основни средства | 12 | 49.765 | 50.146 |
| Нематеријални средства | 12 | - | 152 |
| Аванси за материјални средства | | - | - |
| Вложувања расположливи за продажба | 13 | 56.077 | 56.077 |
| **Вкупно долгорочни средства** | | **105.842** | **106.375** |
| Залихи | 14 | 29.423 | 1.831 |
| Побарувања од купувачи | 15 | 89.711 | 88.653 |
| Останати краткорочни побарувања | 16 | 19.066 | 37.861 |
| Побарувања за аванси | | 840 | - |
| Побарувања за краткорочни позајмици | 17 | 11.737 | 15.737 |
| Активни временски разграничувања | | - | - |
| Парични средства и хартии од вредност | 18 | 739 | 481 |
| **Вкупно тековни средства** | | **151.516** | **144.563** |
| **ВКУПНО СРЕДСТВА** | | **257.358** | **250.938** |
| **КАПИТАЛ И ОБВРСКИ** | | | |
| Содружнички капитал | | 3.909 | 3.909 |
| Законски резерви | | 12.145 | 12.145 |
| Ревалоризациони резерви | | - | - |
| Нераспределена добивка | | 162.059 | 158.581 |
| **Вкупно капитал и резерви** | | **178.113** | **174.635** |
| **Долгорочни кредити** | 19 | **12.231** | **16.900** |
| Обврски спрема добавувачи | 20 | 15.348 | 16.218 |
| Останати краткорочни обврски | 21 | 9.077 | 274 |
| Обврски за примени аванси | 22 | 11 | 9.177 |
| Краткорочни финансиски обврски | 23 | 42.578 | 33.734 |
| Пасивни временски разграничувања | | - | - |
| **Вкупно тековни обврски** | | **67.014** | **59.403** |
| **ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ** | | **257.358** | **250.938** |

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен**
**дел на овие финансиски извештаи**

8

Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА
**за годината завршена на 31 декември 2023 година**

**2023 година**

| во илјади денари | Содруж. капитал | Законски резерви | Ревалор. резерви | Акумулир. добивка | Вкупно капитал |
|---|---|---|---|---|---|
| **Состојба 01.01.2023** | **3.909** | **12.145** | **0** | **158.581** | **174.635** |
| **Сеопфатна добивка** | | | | | |
| Нето добивка од 2023 година | - | - | - | 3.622 | **3.622** |
| Останата сеопфатна добивка | - | - | - | - | - |
| **Вкупно сеопфатна добивка** | - | - | - | **3.622** | **3.622** |
| Отпис од минати години на товар на акумулираната добивка | - | - | - | -143 | **-143** |
| Заокружување | - | - | - | -1 | **-1** |
| **Трансакции со сопствениците** | | | | | |
| Уплатени нови удели | - | - | - | - | - |
| Исплатена дивиденда | - | - | - | - | - |
| Издвоено за законски резерви од добивката по оданочување | - | | - | | **0** |
| **Состојба 31.12.2023** | **3.909** | **12.145** | **0** | **162.059** | **178.113** |

**2022 година**

| во илјади денари | Содруж. капитал | Законски резерви | Ревалор. резерви | Акумулир. добивка | Вкупно капитал |
|---|---|---|---|---|---|
| **Состојба 01.01.2022** | **3.909** | **11.367** | **0** | **154.172** | **169.448** |
| **Сеопфатна добивка** | | | | | |
| Нето добивка од 2022 година | - | - | - | 5.187 | **5.187** |
| Останата сеопфатна добивка | - | - | - | - | - |
| **Вкупно сеопфатна добивка** | - | - | - | **5.187** | **5.187** |
| Прекнижување | - | - | - | - | - |
| Заокружување | - | - | - | - | - |
| **Трансакции со сопствениците** | | | | | |
| Уплатени нови удели | - | - | - | - | - |
| Исплатена дивиденда | - | - | - | - | - |
| Издвоено за законски резерви од добивката по оданочување | - | 778 | - | -778 | **0** |
| **Состојба 31.12.2022** | **3.909** | **12.145** | **0** | **158.581** | **174.635** |

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
**за годината завршена на 31 декември 2023 година**

| **во илјади денари** | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| **А. Парични текови од деловни активности** | | |
| Нето добивка | 3.622 | 5.187 |
| Амортизација | 2.818 | 2.830 |
| Добивка / загуба од продажба на основни средства и неотпишана вредност на расходувани основни средства | 146 | - |
| Добиено одобрение од добавувач за основни средства | - | - |
| Залихи | -27.592 | 1.073 |
| Побарувања од купувачи | -1.058 | 2.809 |
| Останати краткорочни побарувања | 18.795 | -4.387 |
| Побарувања за аванси | -840 | - |
| Активни временски разграничувања | - | - |
| Обврски спрема добавувачи | -870 | -3.209 |
| Останати краткорочни обврски | 8.803 | -1.644 |
| Обврски за аванси | -9.166 | - |
| Пасивни временски разграничувања | - | -464 |
| **Нето парични текови од деловни активности** | **-5.342** | **2.195** |
| **Б. Парични текови од инвестициони активности** | | |
| Набавки на основни средства | -3.091 | -662 |
| Набавки на нематеријални средства | - | - |
| Прилив од продажба на основни средства | - | - |
| Прилив од краткорочни финансиски средства | 4.000 | - |
| Одлив од вложувања расположливи за продажба | - | - |
| **Нето парични текови од инвестициони активности** | **909** | **-662** |
| **В. Парични текови од финансиски активности** | | |
| Прилив / одлив од кредити | 4.175 | -1.784 |
| Зголемување на основачкиот влог | - | - |
| Исплатени дивиденди | - | - |
| **Нето парични текови од финансиски активности** | **4.175** | **-1.784** |
| **НАМАЛУВАЊЕ / ЗГОЛЕМУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА** | **-258** | **-251** |
| **Парични средства на почетокот на годината** | **481** | **732** |
| **Парични средства на крајот на годината** | **739** | **481** |

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен дел на овие финансиски извештаи**



**Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од Трајанче Стефанов, управител**

Финансиските извештаи на Преземачот Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје за 2024 година се ревидирани од друштвото за ревизија ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ Скопје.

**ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ Скопје** | Дрезденска бр 52, 1000 Скопје Република Северна Македонија | e-mail: ljupcho@pecevrevizija.mk

## ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

**До Содружниците и Управителот на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2024 година, билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш, прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

*Одговорност на раководството за финансиските извештаи*

Раководството на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

*Одговорност на ревизорот*

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија кои се во примена во Република Северна Македонија, објавени во Службен весник на Република Македонија број 79 од 2010 година. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

3

Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од Трајанче Стефанов, управител

***Основа за мислење со резерва***

Ревизијата утврди дека за побарувања од купувачи во износ од 1.376 илјади денари, за побарувања по цесии во износ од 2.596 илјади денари и за побарувања по дадени позајмици во износ од 3.000 илјади денари постојат индикатори за проблеми со нивната наплатливост. Друштвото нема направено проценка на наплатливоста на побарувањата од купувачи, побарувањата по цесии и побарувањата за дадени позајмици. Доколку истата била направена можеби би било неопходно да се намали вредноста на побарувањата од купувачи, побарувањата по цесии и побарувањата за дадени позајмици. Ревизијата изрази мислење со резерва за постоење на индикатори за проблеми со наплатливоста на побарувања од купувачи во износ од 3.993 денари, за побарувања по цесии во износ од 2.596 илјади денари и за побарувања по дадени позајмици во износ од 6.100 илјади денари за финансиските извештаи на Друштвото за 2023 година.

***Мислење со резерва***

Според наше мислење, освен за можните ефекти за прашањата опишани во Основа за мислење со резерва, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје заклучно со 31 декември 2024 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

**Извештај за други правни и регулативни барања**

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 240 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2024 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје за годината што заврши на 31 декември 2024 година.

***Основа за мислење со резерва за годишната сметка***

Ревизијата утврди дека во годишната сметка Друштвото ги преценило долгорочните кредити за 5.221 илјади денари, а за истиот износ ги потценило краткорочните финансиски обврски поради тоа што делот од долгорочните кредити што доспева за плаќање во 2025 година не е прокнижен на тековна доспеаност на долгорочни кредити. Ревизијата изрази мислење со резерва за преценетост на долгорочните кредити за 4.879 илјади денари и за потценетост на краткорочните финансиски обврски за истиот износ за годишната сметка на Друштвото за 2023 година. Овој наод нема влијание на финансискиот резултат.



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

***Мислење со резерва за годишната сметка***

Според наше мислење, освен за наведеното во Основа за мислење со резерва за годишната сметка, податоците во годишната сметка за годината што заврши на 31 декември 2024 година се конзистентни, во сите материјални аспекти, со податоците во ревидираните финансиски извештаи за годината што заврши на 31 декември 2024 година.

Скопје, 18 септември 2025 година

Овластен ревизор

Љупчо Пецев

Друштво за ревизија
ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА
ДООЕЛ Скопје

Управител

Љупчо Пецев

Друштво за ревизија ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ СКОПЈЕ



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

# БИЛАНС НА УСПЕХ

**за годината завршена на 31 декември 2024 година**

| **во илјади денари** | **Белешки** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| Приходи од продажба | 5 | 168.409 | 135.931 |
| Останати оперативни приходи | 6 | 1.374 | 4.857 |
| **Вкупно оперативни приходи** | | **169.783** | **140.788** |
| Промена на вредноста на залихите на готовите производи и производството во тек | 14 | 26.534 | 26.653 |
| Потрошени материјали и ситен инвентар | 7 | -39.038 | -17.432 |
| Плати и надоместоци на вработените | 8 | -3.576 | -3.611 |
| Амортизација | 12 | -2.929 | -2.818 |
| Набавна вредност на продадени стоки | | -123.440 | -124.642 |
| Останати оперативни расходи | 9 | -21.664 | -13.183 |
| **Вкупно оперативни расходи** | | **-190.647** | **-161.686** |
| **Добивка од оперативно работење** | | **5.670** | **5.755** |
| Финансиски приходи | 10 | - | 61 |
| Финансиски расходи | 10 | -1.853 | -1.956 |
| **Добивка пред оданочување** | | **3.817** | **3.860** |
| Данок на добивка | 11 | -2.320 | -238 |
| **Добивка по оданочување** | | **1.497** | **3.622** |

Управителот на СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје ги усвои овие финансиски извештаи на 25 јуни 2025 година

**Управител**

**Трајанче Стефанов**

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

## ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
**за годината завршена на 31 декември 2024 година**

| **во илјади денари** | **Белешки** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|
| **Добивка по оданочување** | | **1.497** | **3.622** |
| **Останата сеопфатна добивка** | | | |
| Нереализирани загуби/добивки од вложувања расположливи за продажба | | - | - |
| Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема | | - | - |
| **Вкупна останата сеопфатна добивка** | | **0** | **0** |
| **ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА** | | **1.497** | **3.622** |

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен дел на овие финансискиизвештаи**



**Друштво за внатрешен и надворешен промет**
**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

## СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА
**на 31 декември 2024 година**

| во илјади денари | Белешки | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| **СРЕДСТВА** | | | |
| Основни средства | 12 | 47.458 | 49.765 |
| Нематеријални средства | 12 | - | - |
| Аванси за материјални средства | | - | - |
| Вложувања расположливи за продажба | 13 | 56.077 | 56.077 |
| **Вкупно долгорочни средства** | | **103.535** | **105.842** |
| Залихи | 14 | 54.989 | 29.423 |
| Побарувања од купувачи | 15 | 35.544 | 89.711 |
| Останати краткорочни побарувања | 16 | 39.080 | 19.066 |
| Побарувања за аванси | | 1.544 | 840 |
| Побарувања за краткорочни позајмици | 17 | 40.037 | 11.737 |
| Активни временски разграничувања | | - | - |
| Парични средства и хартии од вредност | 18 | 122 | 739 |
| **Вкупно тековни средства** | | **171.316** | **151.516** |
| **ВКУПНО СРЕДСТВА** | | **274.851** | **257.358** |
| **КАПИТАЛ И ОБВРСКИ** | | | |
| Содружнички капитал | | 3.909 | 3.909 |
| Законски резерви | | 12.145 | 12.145 |
| Ревалоризациони резерви | | - | - |
| Останати резерви | | 320 | - |
| Нераспределена добивка | | 163.171 | 162.059 |
| **Вкупно капитал и резерви** | | **179.545** | **178.113** |
| **Долгорочни кредити** | 19 | **7.010** | **12.231** |
| Обврски спрема добавувачи | 20 | 19.990 | 15.348 |
| Останати краткорочни обврски | 21 | 3.417 | 9.077 |
| Обврски за примени аванси | 22 | 40.922 | 11 |
| Краткорочни финансиски обврски | 23 | 23.967 | 42.578 |
| Пасивни временски разграничувања | | - | - |
| **Вкупно тековни обврски** | | **88.296** | **67.014** |
| **ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ** | | **274.851** | **257.358** |

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

## СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА
**за годината завршена на 31 декември 2024 година**

**2024 година**

| **во илјади денари** | **Содруж. капитал** | **Законски резерви** | **Ревалор. резерви** | **Останати резерви** | **Акумулир. добивка** | **Вкупно капитал** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Состојба 01.01.2024** | **3.909** | **12.145** | **0** | **0** | **162.059** | **178.113** |
| **Сеопфатна добивка** | | | | | | |
| Нето добивка од 2024 година | - | - | - | - | 1.497 | **1.497** |
| Останата сеопфатна добивка | - | - | - | - | - | - |
| **Вкупно сеопфатна добивка** | - | - | - | - | **1.497** | **1.497** |
| Настани книжени на товар на акумулираната добивка | - | - | - | - | -65 | **-65** |
| Заокружување | - | - | - | - | | **0** |
| **Трансакции со сопствениците** | | | | | | |
| Уплатени нови удели | - | - | - | - | - | - |
| Исплатена дивиденда | - | - | - | - | - | - |
| Издвоено за инвестиции | - | - | - | 320 | -320 | **0** |
| Издвоено за законски резерви од добивката по оданочување | - | - | - | - | - | **0** |
| **Состојба 31.12.2024** | **3.909** | **12.145** | **0** | **320** | **163.171** | **179.545** |

**2023 година**

| **во илјади денари** | **Содруж. капитал** | **Законски резерви** | **Ревалор. резерви** | **Акумулир. добивка** | **Вкупно капитал** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Состојба 01.01.2023** | **3.909** | **12.145** | **0** | **158.581** | **174.635** |
| **Сеопфатна добивка** | | | | | |
| Нето добивка од 2023 година | - | - | - | 3.622 | **3.622** |
| Останата сеопфатна добивка | - | - | - | - | - |
| **Вкупно сеопфатна добивка** | - | - | - | **3.622** | **3.622** |
| Отпис од минати години на товар на акумулираната добивка | - | - | - | -143 | **-143** |
| Заокружување | - | - | - | -1 | **-1** |
| **Трансакции со сопствениците** | | | | | |
| Уплатени нови удели | - | - | - | - | - |
| Исплатена дивиденда | - | - | - | - | - |
| Издвоено за законски резерви од добивката по оданочување | - | | - | | **0** |
| **Состојба 31.12.2023** | **3.909** | **12.145** | **0** | **162.059** | **178.113** |

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

**СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје**

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
**за годината завршена на 31 декември 2024 година**

| **во илјади денари** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| **А. Парични текови од деловни активности** | | |
| Нето добивка | 1.497 | 3.622 |
| Амортизација | 2.929 | 2.818 |
| Добивка / загуба од продажба на основни средства и неотпишана вредност на расходувани основни средства | - | 146 |
| Настани книжени на товар на акумулирана добивка | -65 | - |
| Залихи | -25.566 | -27.592 |
| Побарувања од купувачи | 54.167 | -1.058 |
| Останати краткорочни побарувања | -20.014 | 18.795 |
| Побарувања за аванси | -704 | -840 |
| Активни временски разграничувања | - | - |
| Обврски спрема добавувачи | 4.642 | -870 |
| Останати краткорочни обврски | -5.660 | 8.803 |
| Обврски за аванси | 40.911 | -9.166 |
| Пасивни временски разграничувања | - | - |
| **Нето парични текови од деловни активности** | **52.137** | **-5.342** |
| **Б. Парични текови од инвестициони активности** | | |
| Набавки на основни средства | -622 | -3.091 |
| Набавки на нематеријални средства | - | - |
| Прилив од продажба на основни средства | - | - |
| Одлив / прилив од краткорочни финансиски средства | -28.300 | 4.000 |
| Одлив од вложувања расположливи за продажба | - | - |
| **Нето парични текови од инвестициони активности** | **-28.922** | **909** |
| **В. Парични текови од финансиски активности** | | |
| Одлив / прилив од кредити | -23.832 | 4.175 |
| Зголемување на основачкиот влог | - | - |
| Исплатени дивиденди | - | - |
| **Нето парични текови од финансиски активности** | **-23.832** | **4.175** |
| **НАМАЛУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА** | **-617** | **-258** |
| **Парични средства на почетокот на годината** | **739** | **481** |
| **Парични средства на крајот на годината** | **122** | **739** |

**Белешките содржани од страна 11 до 28 се составен дел на овие финансиски извештаи**



Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

7.6. Податоци за изворите на финансирање на понудата за преземање (дали понудата ќе се финансира од сопствените парични средства, преку кредит од банка или на друг начин) и за последиците од понудата на извештајот за финансиската состојба и извештајот за сеопфатната добивка на преземачот или на групата на која и припаѓа

Преземачот Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје понудата за преземање ќе ја финансира преку кредит од банка.

Како последица од преземањето на целното друштво, се очекува зголемување на вкупната актива и позитивен ефект на сеопфатната добивка на Преземачот.

7.7. Опис на некои значајни контакти, трансакции или преговори од страна на преземачот со целното друштво на кои се однесува понудата за преземање или со некои од акционерите на целното друштво

Преземачот Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје не беше сопственик на обични акции издадени од Фабрика Карпош АД Скопје, а по купување на 244.000 обични акции издадени од Фабрика Карпош АД Скопје во 2025 година стана сопственик на 74,89% од Фабрика Карпош АД Скопје. Со писмено соопштение од 22.12.2025 година, преземачот ги извести сите членови на Управниот одбор на Фабрика Карпош АД Скопје за намерата за преземање, согласно член 22 од Законот за преземање на акционерските друштва.

## *8. ОЧЕКУВАНИ ИСХОДИ НА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ*

8.1. Цел на понудата за преземање

Цел на преземачот е преку зголемување на сопственото учество во сопственичката структура да придонесе кон уште постабилно работење на компанијата. Согласно член 9 од Законот за преземање на акционерски друштва, преземачот се стекна со обврска за објавување на понуда за преземање на Фабрика Карпош АД Скопје и ја достави оваа понуда. Друштвото за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, понудата ја упатува кон сите останати акционери на Фабрика Карпош АД Скопје. Од оваа понуда се изземаат 13.034 сопствени акции.

8.2. Намерата и плановите на преземачот во однос на идното работење на целното друштво, и ако понудата за преземање има влијание и во однос на идното работење на преземачот – правно лице

Со оглед на фактот што преземачот поседува над 2/3 учество, лицето ќе има подоминантно влијание во раководењето и управувањето со целното друштво, а со тоа полесно ќе ги реализира своите идни планови и намери. Основна тенденција кон која ќе се стреми преземачот е:

Друштво за внатрешен и надворешен промет
СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје, застапувано од
Трајанче Стефанов, управител

- Модернизација на инвестицијата за изградба на објекти од високоградба;
- Поефикасно менаџирање со човечките ресурси со цел подигнување на квалитетот на производите;
- Модернизација и инвестиција во менаџирање со проекти, со цел навремено следење на проектите и навремено утврдување на проблемите и нивно решавање;
- Инвестиции во нови технологии за брзина и квалитет на градба;
- Квалитет на употребените материјали.

8.3. Деловната политика на целното друштво по преземањето

8.3.1. Планираниот начин на управување со целното друштво

Преземачот не планира промена во политиката на управување со Фабрика Карпош АД Скопје, кое согласно Статутот на друштвото е организирано како акционерско друштво со двостепен систем на управување преку Надзорен одбор и Управен одбор.

8.3.2. Политика на преструктуирање на целното друштво

Преземачот не планира поголеми преструктурирања. Поголеми инвестиции се планирани во секторот за високоградба на проектите кои се во тек. Друштвото е добро етаблирано на домашниот пазар во производството на армирано-бетонски елементи за изградба на индустриски објекти, трафостаници, далеководи, мостови, па се до изработка на урбана опрема.

8.3.3. Политика на вработување (податоци за политиката за заштитата и зачувувањето на работните места на вработените и органот на управување, вклучувајќи и податок за секоја измена на условите за вработување)

Оваа понуда за превземање, како и спроведувањето на стратешките планови на Преземачот, нема да резултира со отпуштање на постоечките вработени на Фабрика Карпош АД Скопје. Напротив, се планира вложување во нова техника и технологија, ќе се зголеми продуктивноста и се очекува да има потреба и од дополнителни човечки ресурси односно нови вработувања. Преземачот планира да вложува во постоечките вработени и да обезбеди дополнителни стручни обуки со што ќе влијае на подобрување на квалитетот на работната сила во целното друштво. Политиката на вработување, како и статусот на вработените нема да трпи битни измени. Преземачот има план да влијае на идните унапредувања и модернизација во управувањето со човечки ресурси.

8.3.4. Податоци за стратешките планови на преземачот за целното друштво, вклучувајќи и податоци за можното влијание на вработувањето, дејноста што целното друштво ја врши,

средствата на целното друштво и неговите идни обврски, како и седиштето на целното друштво

- Друштвото во моментот е посветено на производство и на завршување на проекти кои се во тек, преземачот не планира да изврши промена на основната дејност;
- Преземачот смета дека средствата на друштвото и неговите обврски во иднина треба да претрпат измени т.е. да се зголемат средствата согласно идните инвестициски активности, а да се намалат обврските, пред се кон добавувачите, а со тек на време и обврските по основ на кредити земени од банки;
- Преземачот планира развој во високоградба;
- Преземачот не планира да го намали бројот на вработени;
- Преземачот не планира промена на седиштето на друштвото.

8.3.5. Распределба на добивката на целното друштво

Евентуално остварената добивка на Фабрика Карпош АД Скопје по успешното преземање на друштвото, првенствено ќе се користи за зајакнување на билансната состојба на друштвото на кој начин ќе се овозможи друштвото на полесен начин да обезбеди ефтини кредити од деловните банки кои ќе се искористат за непречено тековно работење како и за инвестирање во основни средства за отстранување на тесни грла во производството, во еколошки проекти и проекти за енергетска ефикасност.

8.3.6. Промени на статусот на целното друштво

Преземачот нема намера да ја менува формата на Друштвото.

**Изјавуваме дека информациите наведени во Проспектот се вистинити и дека Проспектот ги содржи сите податоци кои на сопствениците на хартиите од вредност им се неопходни за да можат да донесат соодветна одлука во врска со прифаќањето или неприфаќањето на понудата за кои знаеме или треба да знаеме.**

**Понудувач**

**Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје,**
застапувано од Трајанче Стефанов, управител

_______________________

**Друштво за внатрешен и надворешен промет СЕРВИС ПЕТРОЛ ДОО Скопје,** застапувано од Трајанче Стефанов, управител

_______________________